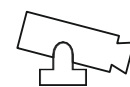


O BUDYNKU

- dzielnica Grzegórzki
- wjazd od ulicy Fabrycznej, wyjazd na ul. Mogiłą
- monitoring
- Internet światłowodowy
- własny, ogrodzony parking z bezpłatnymi miejscami postojowymi
- możliwość korzystania z rowerowni
- podświetlone pylony reklamowe przy obu wjazdach
- ogrzewanie centralne MPEC
- bardzo dobry dojazd komunikacją miejską i samochodem
- pod budynkiem dwa miejsca parkingowe Traficar

UDOGODNIENIA



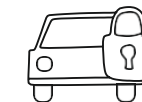
MONITORING



ŚWIATŁOWÓD
UPC, HOR.NET



MIEJSKIE
OGRZEWANIE
CENTRALNE



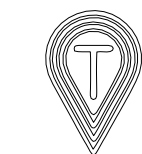
OGRODZONY
PARKING



POMOC
TECHNICZNA



ZADASZONY
BIKEROOM



TRAFICAR

OPŁATY

pozycja	ilość	stawka*	kwota*
opłata za lokal	310,21 m2	55 zł/m2	17 061,55 zł
opłata za media	310,21 m2	18 zł/m2	5 583,78 zł
suma (czynsz)			22 645,33 zł
prąd		wg wskazań sublicznika	
klimatyzacja		wg wskazań sublicznika	
3-miesięczna kaucja brutto			83 561,27 zł

* podane ceny są kwotami netto

CO ZAWIERA RYCZAŁT ZA MEDIA?

- ogólnodostępny ogrodzony parking
- utrzymanie czystości wokół budynku (sprząatanie, odśnieżanie)
- całoroczne i sezonowe CO
- zużycie wody oraz kanalizację
- wywóz śmieci
- umieszczenie logo firmy na podświetlanych pylonach i na drzwiach do lokalu